

Der „Mietendeckel“
ist ungerecht und
bedroht Ihre Existenz
als Kleinvermieter.

Wehren Sie sich!

Wenden Sie sich an
Ihre/n Abgeordnete/n!

Das Gesetz zur Mietenbegrenzung im Wohnungswesen in Berlin (MietenWoG Bln), der sogenannte „Mietendeckel“ (Wortlaut auf www.haus-und-grund-berlin.de), ist vom Senat am 22. Oktober 2019 beschlossen und dem Abgeordnetenhaus zur Beratung vorgelegt worden.

Nutzen Sie die Chance, und machen Sie auf Ihre Situation und Meinung als private/r Eigentümer/in aufmerksam!

Schreiben Sie einer/einem Abgeordneten Ihre Forderungen. Wählen Sie aus der Liste der Abgeordneten eine Person Ihrer Wahl aus und adressieren Sie Ihr Schreiben mit Angabe der Fraktion direkt an sie.

Sollte das Gesetz dennoch beschlossen werden, wird Haus & Grund weiter dagegen kämpfen und Sie als Betroffenen informieren, was Sie tun können.

Dazu werden auch konkrete Handlungsempfehlungen gehören, wie Sie Ihre Mietverhältnisse entsprechend ausrichten und künftig mit Fragen der Instandhaltung und Instandsetzung umgehen können.

Informieren Sie sich in den vorhandenen Zeitschriften und Rundbriefen, in einem unserer Ortsvereine und besuchen Sie uns online auf www.haus-und-grund-berlin.de

Haus & Grund Berlin
Bund der Berliner Haus- und Grundbesitzervereine e. V.
Geschäftsstelle
Potsdamer Straße 143 · 10783 Berlin
Telefon: (030) 216 34 36 · Fax: (030) 216 98 23
E-Mail: info@haus-und-grund-berlin.de

- > www.haus-und-grund-berlin.de
- > www.twitter.com/hausgrundberlin



Haus & Grund®
Eigentum. Schutz. Gemeinschaft.
Berlin

20 Vereine vor Ort in Berlin
Beratung, Service und Interessenvertretung für

- > Vermieter und Verwalter
- > Wohnungseigentümer
- > Haus- und Grundeigentümer
- > Bau- und Kaufinteressenten

Liste der Abgeordneten

Wolfgang Albers	LINKE	Lichtenberg 2	Joschka Langenbrinck	SPD	Neukölln 3
Turgut Altug	GRÜNE	F'hain-Kreuzberg 3	Maja Lasic	SPD	Mitte 7
Jeannette Auricht	AfD	(Marzahn-Hellersdorf)	Stephan Lenz	CDU	Pankow
Hanno Bachmann	AfD		Gunnar Lindemann	AfD	Marzahn-Hellersdorf 1
Sabine Bangert	GRÜNE		Nicole Ludwig	GRÜNE	(Charlottenburg-Wilm.)
Franziska Becker	SPD	Charlottenbg.-Wilm. 6	Marcel Luthé	FDP	Charlottenburg-Wilm.
Hans-Joachim Berg	AfD	(Steglitz-Zehlendorf)	Benedikt Lux	GRÜNE	(Steglitz-Zehlendorf)
Philipp Bertram	LINKE		Sibylle Meister	FDP	Reinickendorf
Jessica Bießmann	–	Marzahn-Hellersdorf 3	Heiko Melzer	CDU	Spandau 4
Daniela Billig	GRÜNE	(Pankow)	Herbert Mohr	AfD	
Carola Bluhm	LINKE	Mitte 2, Fraktionsvors.	Harald Moritz	GRÜNE	
Nicola Böcker-Giannini	SPD	Neukölln	Michael Müller	SPD	Temp.-Schöneberg 4, Reg. Bürgerm. wohnungsbaupolit. Sprecher
Kristin Brinker	AfD		Michail Nelken	LINKE	Lichtenberg 1
Hugh Bronson	AfD		Kay Nerstheimer	–	(Reinickendorf)
Franziska Brychcy	LINKE	(Steglitz-Zehlendorf)	Dieter Neuendorf	AfD	Pankow 6
Christian Buchholz	AfD	Pankow 1	Andreas Otto	GRÜNE	Fraktionsvorsitz
Daniel Buchholz	SPD	Spandau 3	Georg Pazderski	AfD	Treptow-Köpenick
Dennis Buchner	SPD	Pankow 4	Maik Penn	CDU	
Marianne Burkert-Eulitz	GRÜNE	F'hain-Kreuzberg 2	Catherina		
Derya Çağlar	SPD	Neukölln 4	Pieroth-Manelli	GRÜNE	Temp.-Schöneberg 2
Mario Czaja	CDU	Marzahn-Hellersdorf 5	Marion Platta	LINKE	Lichtenberg 3
Sebastian Czaja	FDP	Steglitz-Zehlendorf, Fraktionsvorsitz	Eva Marie Plonske	GRÜNE	
Ina Czyborra	SPD	Steglitz-Zehlendorf	Ramona Pop	GRÜNE	Mitte 1, Senatorin für Wirtschaft, Energie ...
Emine Demirbükten- Wegner	CDU	Reinickendorf 2	Ülker Radziwill	SPD	Charlottenb.-Wilm. 3
Michael Dietmann	CDU	Reinickendorf 5	Stefanie Remlinger	GRÜNE	(Pankow)
Florian Dörstelmann	SPD	Charlottenbg.-Wilm. 7	Sven Rissmann	CDU	Mitte
Bettina Domer	SPD	Spandau 1	Kristian Ronneburg	LINKE	Marzahn-Hellersdorf 6
Burkard Dregger	CDU	Reinickendorf 1, Fraktionsvorsitz	Raed Saleh	SPD	Spandau 2, Fraktionsvorsitz
Lars Düsterhöft	SPD	Treptow-Köpenick 2	Robert Schaddach	SPD	Treptow-Köpenick 4
Michael Efler	LINKE		Carsten Schatz	LINKE	Treptow-Köpenick 6
Stefan Evers	CDU	Charlottenbg.-Wilm. Treptow-Köpenick	Frank Scheermesser	AfD	(F'hain-Kreuzberg)
Stefan Förster	FDP	Spr. Bauen/Wohnen	Bernd Schlömer	FDP	F'hain-Kreuzberg
Paul Fresdorf	FDP	Spandau	Sebastian Schlüsselburg	LINKE	Lichtenberg 4
Danny Freymark	CDU	Lichtenberg	Katrin Schmidberger	GRÜNE	F'hain-Kreuzberg 1, Spr. Wohnen
Oliver Friederici	CDU	Steglitz-Zehlendorf 5	Henner Schmidt	FDP	Charlottenburg-Wilm.
Stefanie Fuchs	LINKE		Ines Schmidt	LINKE	
Silke Gebel	GRÜNE	Fraktionsvorsitz	Manuela Schmidt	LINKE	Marzahn-Hellersdorf 2
Andreas Geisel	SPD	Lichtenberg, Senator für Inneres	Stephan Schmidt	CDU	Reinickendorf 3
Katalin Gennburg	LINKE	Treptow-Köpenick 1	Torsten Schneider	SPD	Pankow 3
Harald Gindra	LINKE	(Tempelhof-Schönebg.)	Frank Scholtysek	AfD	Treptow-Köpenick 3
Ronald Gläser	AfD		Tino Schopf	SPD	Pankow 9
Christian Goiny	CDU	Steglitz-Zehlendorf 3	Niklas Schrader	LINKE	(Neukölln)
Gabriele Gottwald	LINKE		Tom Schreiber	SPD	Treptow-Köpenick 5
Florian Graf	CDU	Tempelh.-Schöneberg 6	Katina Schubert	LINKE	
Christian Gräff	CDU	Marzahn-Hellersdorf 4, Spr. Wohnen	Jörn Jakob		
Adrian Grasse	CDU	Steglitz-Zehlendorf 6	Schultze-Berndt	CDU	Reinickendorf 6
Karin Halsch	SPD	Lichtenberg	Tobias Schulze	LINKE	
Frank-Christian Hansel	AfD		Notker Schweikhardt	GRÜNE	Temp.-Schöneberg 1
Hans-Christian Hausmann	CDU	Neukölln 7	Thomas Seerig	FDP	Steglitz-Zehlendorf
Sven Heinemann	SPD	F'hain-Kreuzberg	Cornelia Seibeld	CDU	Steglitz-Zehlendorf 4
Anne Helm	LINKE	(Neukölln)	Katrin Seidel		
Frank Henkel	CDU	Mitte	ehem. Möller	LINKE	(Pankow)
Christian Hochgrebe	SPD	Charlottenburg-Wilm.	Roman Simon	CDU	Tempelhof-Schöneberg
Torsten Hofer	SPD	Pankow 2	Iris Spranger	SPD	Marzahn-Hellersdorf, Spr. Wohnen
Thomas Isenberg	SPD	Mitte 3	Stephan Standfuß	CDU	Steglitz-Zehlendorf 7
Frank Jahnke	SPD	Charlottenbg.-Wilm. 4	Andreas Statzkowski	CDU	Charlottenbg.-Wilm. 2
Bettina Jarasch	GRÜNE	(Pankow)	Dirk Stettner	CDU	(Pankow)
Maren Jasper-Winter	FDP	Mitte	Jörg Stroedter	SPD	Reinickendorf
Robbin Juhnke	CDU	Neukölln 5	Florian Swyter	FDP	Pankow
Claudio Jupe	CDU	Charlottenbg.-Wilm. 5	Tommy Tabor	AfD	(Spandau)
Susanna Kahlefeld	GRÜNE	Neukölln 2	Hakan Tas	LINKE	
Antje Kapek	GRÜNE	Fraktionsvorsitz	Stefan Taschner	GRÜNE	
Stefan Franz Kerker	AfD	(Mitte)	June Tomiak	GRÜNE	
Susanne Kitschun	SPD	F'hain-Kreuzberg	Fatos Topaç	GRÜNE	(F'hain-Kreuzberg)
Regina Kittler	LINKE	(Marzahn-Hellersdorf)	Peter Trapp	CDU	Spandau 5
Markus Klaer	CDU		Martin Trefzer	AfD	(Treptow-Köpenick)
Hendrikje Klein	LINKE	Lichtenberg 5	Carsten Ubbelohde	AfD	
Florian Kluckert	FDP	Neukölln	Marc Vallendar	AfD	(Charlottenburg-Wilm.)
Anja Kofbinger	GRÜNE	Neukölln 1	Petra Vandrej	GRÜNE	
Sven Kohlmeier	SPD	Marzahn-Hellersdorf	Katrin Vogel	CDU	Treptow-Köpenick
Dilek Kolat	SPD	Temp.-Schöneberg 3, Sen. für Gesundheit ...	Sebastian Walter	GRÜNE	(Tempelhof-Schönebg.)
Matthias Kollatz	SPD	Steglitz-Zehlendorf 2, Senator für Finanzen	Kurt Wansner	CDU	F'hain-Kreuzberg
Bettina König	SPD	Reinickendorf	Thorsten Weiß	AfD	
Georg Kössler	GRÜNE		Daniel Wesener	GRÜNE	(F'hain-Kreuzberg)
Holger Krestel	FDP	Tempelh.-Schöneberg	Clara West	SPD	Pankow 7
Melanie Kühnemann	SPD	Tempelh.-Schöneberg	Ralf Wieland	SPD	Mitte 6, Präsident AGH
Andreas Kugler	SPD	Steglitz-Zehlendorf 1	Andreas Wild	–	
Harald Laatsch	AfD	Spr. Bauen/Wohnen	Bruni Wildenhein- Lauterbach	SPD	Mitte 5
			Karsten Woldeit	AfD	(Lichtenberg)
			Harald Wolf	LINKE	Lichtenberg 6
			Udo Wolf	LINKE	Pankow 5, Fraktionsvors.
			Tim Zeelen	CDU	Reinickendorf 4
			Stefan Ziller	GRÜNE	(Marzahn-Hellersdorf)
			Steffen Zillich	LINKE	F'hain-Kreuzberg 4
			Frank Zimmermann	SPD	Temp.-Schöneberg 5

Nein zum „Mietendeckel“!

.....
Abgeordnete/r: Vorname Nachname

.....-Fraktion
Abgeordnetenhaus von Berlin
Niederkirchnerstraße 5
10111 Berlin

Absender

Datum

Sehr geehrte

das vom Senat vorgeschlagene Gesetz zur Mietenbegrenzung ist ungerecht und wird die Probleme auf dem Berliner Wohnungsmarkt nicht lösen.

Dieser „Mietendeckel“ ...

- > **ist ungerecht**, weil er mich als Vermieter, der in der Vergangenheit moderate Mieten genommen hat, durch das „Einfrieren“ benachteiligt.
- > **bedroht meine Existenz**, weil die Kosten u. a. für Instandhaltung weiter steigen, und zwar schneller als der ab 2022 zugestandene Inflationsausgleich.
- > **ist abzulehnen**, weil er meine gemäß Mietspiegel 2019 regulären Mieten plötzlich teilweise zu „Wuchermieten“ erklärt und ihre Kappung ermöglicht.

Bitte sorgen Sie als Abgeordnete/r dafür, dass ich als Kleinvermieter in meiner wirtschaftlichen Handlungsfähigkeit nicht noch weiter eingeschränkt und obendrein in der politischen Debatte kriminalisiert werde.

Mit freundlichem Gruß

Der „Mietendeckel“ gefährdet den Erhalt des privaten Wohnungsbestands in Berlin.

Sagen Sie Nein zum „Mietendeckel“, der ungerecht ist und meine Existenz als Kleinvermieter bedroht.